

Referat fra bestyrelsesmødet.

Deltagere:

Jim Schultz (Bimmer), Pia Johansson, Morten Frausig og Andreas Bruun

Afbud:

Per Hansen, Jacob Jensen og Emanuel Ongareno.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

2. Orientering

1. Formand

- Der skal holdes hjertestarter og brandslukning undervisning, for at gøre beboerne mere trykke, hvis uheldet skulle ske en dag.
- Der skal være cykeloprydning i september og oktober. Der vil blive omdelt mærkater til hver lejlighed.
Der vil også blive hængt seddel op i opgangene.
- Har haft den årlige medarbejder udviklingssamtale med viceværten.
- Inde på Tinglysning.dk står der nogle hæftelser som ikke er gældende mere. Skal undersøge lidt nærmere om man kan slette dem.
- Nogle beboere spørger efter en arbejdsdag. Beboere er mere end velkommen til at arrangere en arbejdsdag og foreningen skal nok betale omkostningerne i den forbindelse.
- Har talt med CERA for at få et møde i stand, så vi kan blive enig om nogle retningslinjer for de rapporter som CERA laver i forbindelse med et salg.
- Der er et vindue i en opgang i blok 1 som ikke kan vende. Skal have fat i en tømrer som kan kigge på det.

A/B TOFTEVANGS BESTYRELSESREFERAT 20. august 2024

2. Næstformand

- Har undersøgt mere vedr. cykelskure mellem blokkene. Vil prøve at få et tilbud på hvad det vil koste at få lavet et nyt mere bæredygtigt skur samt en tegning som der kan sendes til kommunen til godkendelse.

3. Kassereren

- Er stadig i dialog med advokaten vedr. Vestforbrænding ledningsdeklaration.
- Der er kommet tilbud på servicekontrakt på vaskemaskinerne og tørretumbler. Vaskemaskinerne serviceres 2 gange årlige, tørretumbleren 1.
- Er stadig i gang med at få det sidste på plads vedr. nye elmålere. Har møde med elektrikerens i næste uge, hvor vi forhåbentlig kan blive enige.

4. Sekretæren

5. Bestyrelsesmedlem

6. Suppleant

3. e-mail

- Advodan har sendt en databehandler aftale. Den er læst igennem og godkendt.
- Beboerne i nr. 46 1. tv. Vil gerne renovere deres badeværelse, det har de fået lov til.

4. Eventuelt

- Jacob Jensen har meddelt at han forlader bestyrelsen, da han flytter fra Toftevang. Andreas Bruun bliver nyt bestyrelsesmedlem.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 24. september 2024, kl. 18.30.

Jim Schultz (formand)

Morten Frausig (næstformand)

Pia Johansson (kasserer)

Per Hansen (sekretær)

Jacob Jensen (bestyrelsesmedlem)