

Bestyrelsesmøde

Deltagere:

Jim Schultz (Bimmer), Per Hansen, Pia Johansson og Line Chalmer.

Afbud:

Camille Søgaard og Morten Frausig.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

2. Orientering

1. Formand

- Der har været vandskade i nr. 40 2. th. da tagvinduet er utæt. Vinduet bliver lavet samtidig bliver der kigget på de andre tagvinduer.
- I nr. 22 2. tv. er det lodrette rør begyndt at ruste nede i gulvet, så fliserne på gulvet er revnet. Røret skal bankes op samt lægges nogle nye fliser.
- Den 16/11 kom der grundvand op i kælderen i blok 3. Vides endnu ikke helt hvorfor, men der kom meget vand den dag. Det var dog også der hvor der var nedløbsrør, så måske er det noget med nedløbsrør og kloak.
- Der kom vand i cykelkælderen i blok 2 mellem opgang 20-22. Der kom opstigende vand, da pumpen ikke virkede. Pumpen er nu blevet skiftet.
- Der kommer sæbedispensere i vaskekældrene følgende dag, Blok 1, afventer. Blok 2 den 11/12. Blok 3 den 7/12. Blok 4 den 5/12. Der vil være demonstration kl. 17 de dage.
- Containeren med haveaffald skal man begynde at betale for få hentet. Det vides endnu ikke hvad det koster. Det undersøges hvad som bedst kan betale sig. Container til haveaffald eller om man skal putte have affald op i den store container, som man gør fra oktober-marts.
- Der er ikke nok plads i skraldegården til at forsyningen vil hente de store ting. Så der skal tænkes på hvor skraldegården kan laves om.
- Legepladsen skal synes til næste år.

A/B TOFTEVANGS BESTYRELSESREFERAT 28. november 2023

- Taler med ingeniøreren om nyt tag, hvis det viser sig at alle tagvinduer skal skiftes og måske også udsugningshætterne.
- Haveudvalget har plantet nogle træer og flyttet rhododendron. Synes dog der mangler lidt. Muldjord/dæklag ved rhododendron. Hjulspor i græsset som skal fyldes op. Rhododendron er plantet for tæt på det ene træ.

2. Næstformand

3. Kassereren

- Har kontaktet et låsefirma vedr. nye dørtelefoner. Har fået et tilbud på dørtelefoner hvor man kun skal bruge brik. Man åbner ved at bruge sin egen telefon, så ikke nogen dørtelefon i lejlighederne. Dette koster 800.000. Derudover er der kommet tilbud på brik system til kælder, cykelskure og skraldegård. Det koster 600.000 til 100 døre.

4. Sekretæren

- Har kontaktet valuaren, men han er ikke vendt tilbage. Kontakter ham igen.

5. Bestyrelsesmedlem

6. Suppleant

3. e-mail

4. Eventuelt

- Nogle naboer er lidt uenige om hvor meget man må larme i Toftevang. Der er meget lyd i Toftevang og alle larmer. Bestyrelsen tager en snak med dem.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 30. januar 2024, kl. 18.15.

Jim Schultz (formand)

Camille Søgaard (næstformand)

Pia Johansson (kasserer)

Per Hansen (sekretær)

Morten Frausig (bestyrelsesmedlem)