

Bestyrelsesmøde

Deltagere:

Jim Schultz (Bimmer), Camille Søgaard, Pia Johansson, Per Hansen og Morten Frausig.

Afbud:

Line Chalmer.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

2. Orientering

1. Formand

Et par af tagvinduerne er utætte og der er kommet vand ind. Det er ved nr. 14 og 32.

De andres tagvinduer skal undersøges, for at se om de også er tæret.

Smeden har kigget på stolperne i carportene. Der er kun 3-4 stk som er tæret og som skal skiftes. Resten skal en maler se på, så de kan blive malet nede ved jorden.

Vejbumpet ved nr. 32 er blevet skilt lidt, så der er hul til cyklerne. Der har været nogle situationer hvor cykler har været til på at blive påkørt. Derfor afprøver vi denne løsning.

Maleren har malet efter vandskade i opgang 4.

Der er boret huller i garagerne og sat riste for hullerne.

Skal tale med muren om at spartle og berappe garagerne indvendigt, så muren ikke smuldre.

Skal tale med tømreren om at flytte en yderdør i kælderen i blok 3 ved nr. 34.

Haveudvalget går i gang med græsplænen mandag den 6/11.

Beautyzonen synes der er fugt i kælderen. Man har blændet ventilationen ud til kældergangen, så luften ikke kan komme ud.

Har talt med sæbedispenser firmaet. Det koster 3,5 kr. for sæbe pr. vask. Vi skal selv stå for at købe skabet som sæben skal stå i samt lavet røret til skab til maskiner samt lave el arbejde. Forhåbentlig er det klart inden jul.

2. Næstformand

3. Kassereren

Det er tid til at få en valuar vurdering. Per kontakter valuaren.

Tager fat i et firma som sælger dørtelefoner og får et tilbud.

4. Sekretæren

5. Bestyrelsesmedlem

Har talt med kommunen om at bygge nye cykelskure i stedet for de skure vi har nu.

Kommunen er ikke afvisende, men skal undersøge om der er en lokalplan for området samt se om der står noget om byggesager på weblager.dk. Tager fat i vores rådgiver og senere en tømrer så der kan blive lavet tegninger som kan sendes til kommunen.

6. Suppleanter

3. El-ladestandere

Der bliver sat et el-skab op ved transformerstationen. Vi blev enig om en grå farve.

4. Ny eltavler

Lige nu er der to målere pr. eltavle. Den ene måler er til garage, carporte samt kælderrum. Den anden måler er til f.eks. vaskerier, pumpe og kontor. Det blev besluttet at sløjfe den ene måler.

De nye tavler for flere sikringer, så f.eks. udendørs strøm ikke er sammen med el i opgangene.

5. e-mail

En beboer spørger til om der er nogen ændring, nu da Advodan er flyttet til Glostrup. Der er ingen ændring, da Advodan stadig har kontor i Lyngby og kommunikationen med Advodan foregår mest på mail eller telefon.

En beboer vil gerne have at der på vores hjemmeside står hvordan man skal sortere, Det ser bestyrelsen ingen grund til. Man kan kigge på andre hjemmesider f.eks. Lyngby-Taarbæk Forsyning.

6. Eventuelt

Der planlægges at holdes en Fastelavnsfest søndag den 11/2-2024. Hvis der er nogen som er interesseret i at arrangere det, må i gerne give bestyrelsen besked

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 28. november 2023, kl. 18.15.

Jim Schultz (formand)

Camille Søgaard (næstformand)

Pia Johansson (kasserer)

Per Hansen (sekretær)

Morten Frausig (bestyrelsesmedlem)