

Bestyrelsesmøde

Deltagere:

Jim Schultz (Bimmer), Per Hansen, Pia Johansson, Ulrich A. Mortensen, Camille Søgaard og Morten Frausig.

Afbud:

Birthe Christensen.

Dagsorden:

- **Godkendelse af dagsorden**
- **Orientering**
 - 1. Formand**
 - Har talt med en beboer som ikke helt vil indordne sig under fællesskabet. Problemet er forhåbentlig løst nu.
 - 2. Næstformand**
 - 3. Kassereren**
 - Radiatorrørene har larmet i opgang 26. Viceværten har reguleret lidt på pumpen så det er stoppet nu. Nogle hører dog en slags banken i rørene i de andre opgange. Vil prøve at lave en lydoptagelse af det.
 - 4. Sekretæren**
 - Undersøger nye vaskekursvogne, da nogle er gået i stykker.
 - 5. Bestyrelsesmedlem**
 - 6. Suppleanter**
 - Vil prøve at lave en skitse over parkeringspladser mellem blok 2-3, så man kan få et tilbud på det som kan tages med på generalforsamlingen.
 - Kigger også på om man kan lave en grillplads i nærheden af petanquebanen. Måske skal der udarbejdes en skitse over hele arealet mellem blok 2-3.

- **Kloakreovering**
 - Den 26. november 2021 var der aflevering på strømpeforing af kloakken. Der mangler følgende som skal være færdig inden den 20. december 2021. Reetablering af byggeplads, ny dør i tørrerum i nr. 20 efter vandskade. KS og DV dokumentation.
- **El ladestandere**
 - Inden den 30. november 2021 skal der søges om tilskud til ladestandere, for at komme i betragtning til den pulje som kan bruges i 2022. Man er ikke forpligtet til at bruge tilskuddet, så hvis projektet bliver nedstemt på generalforsamlingen sker der ikke noget ved det.
 - Der er kommet et tilbud på etablering af 74 ladestandere til ca. 2 mio kr. Man kan tilslutte laderne drypvis, så man ikke betaler afgift til nogle som ikke bliver brugt.
 - Det er dem som har forsyningspligten som skal stå for at der er nok strøm.
 - Der skal indhentes 2 nye tilbud for at vi har noget at vælge ud fra.
- **e-mail**
 - Der er en faldstamme i opgang 16 som løber. Der har tidligere været tale om at relining i den opgang. Men det er vi gået fra igen, da det ikke er så godt. Faldstammen skal skiftes.
 - En beboer vil gerne have buske sat op, som blev fjernet da man ordnede altaner for nogle år siden. Det kommer til foråret.
- **Eventuelt**
 - Formanden er blevet interviewet til det nye ABF blad.
 - Juletræet bliver tændt den 01. december 2021

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 11. januar 2022, kl. 18.30.

Jim Schultz (formand)

Ulrich A. Mortensen (næstformand)

Pia Johansson (kasserer)

Per Hansen (sekretær)

Camille Søgaard (bestyrelsesmedlem)