

Bestyrelsesmøde

Deltagere:

Per Hansen, Pia Johansson, Camille Søgaard, Jan M. Bundgaard og Birthe Christensen.

Afbud:

Ulrich A. Mortensen, Jim Schultz (Bimmer)

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

2. Orientering

1. Formand

- Vandslangen på vaskemaskinerne i blok 1 og blok 2 er røget af maskinerne i løbet af den sidste måned. De er nu sat rigtigt på igen, men der kom meget vand på både gulv og loft. Der holdes øje med om der rummet har taget skade. Det undersøges om slangerne er mørnede og måske skal udskiftes.
- Rønnebærtræerne ved parkeringspladserne ved blok 2 klippes i starten af maj, de beboere som har biler bliver informeret.
- Nøglesystemet holder 4 år endnu, så der er tid til at finde et nyt godt system.
- Viceværten er ved at ordne tagrender ved garagerne både mellem blok 1-2 og 3-4. Det undersøges om garagerne har fået fugt og skal udtørres.
- Beboer nr. 78 er blevet lovet at der kun spilles billard om torsdagen.

2. Næstformand

3. Kassereren

Det skal undersøges om man skal udskifte varmt vandsbeholdere i alle blokke.

Det skal måles om de er for små i forhold til hvor mange mennesker vi.

4. Sekretæren

5. Bestyrelsesmedlem

6. Suppleanter

- Der står en del ting og fylde i kælderen, specielt i blok 2.

-

3. Kloakreovering

- Havde byggemøde den 13. april. Der var de med færdige med blok 1, hvilket betyder at de holder tidsplanen. Der vil i de næste stykke tid komme store lastbiler, så man opfordrer beboere til at tage af sted lidt før.
- Det bliver i øjeblikket undersøgt om jorden i Toftevang er forurennet. Kommunen har sat en stor ring rundt om Toftevang, men det er sikkert kun ved olietanken på den store græsplæne, hvor der kan være et problem. Men der skal tage jordprøver af meget af jorden. Derfor ligger der meget jord på byggepladsen.
- Det blev besluttet af forlænge fortovet ved blok 1 og 2, så de går en opgang længere op.
- De steder hvor asfalten graves op, lægges der nyt asfalt.
- Man har indtil nu fundet et sted, hvor man ikke kan strømpeforer, da kloakken er for dårlig. Så der skal graves op.
- Der er betalt 1. rate.

4. Affaldssortering

- Pap og plastik containerne er tit fyldte.
- Der kigges på om det er muligt, at de bliver hentet en gang, mod nu hver anden uge. Eller måske sætte de to havecontainere udenfor skraldegården, så der kan komme flere pap og plastik containere.

5. Budget

- Der blev talt om at sætte prisen op på leje af p-pladser, carporte og garager. Om at lave legepladsen, skifte sandkasse og sand. Petanquebane og trampolin.
- Bestyrelsen går i tænkeboks om andelskronen skal sættes op.

6. e-mail

- En beboer har fundet ud af, at nogen i Toftevang reklamere i DBA om udlejning af værelse. Dette er ikke ulovligt, så længe det kun er et værelse. Så behøver bestyrelsen ikke godkende det.

7. Eventuelt

- Der skal bestilles nye Pads til hjertestarterne.
- Der bliver indkøbt 3 nye bænke til sydgavlene.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 25. maj 2021, kl. 18.30.

Jim Schultz (formand)

Ulrich A. Mortensen (næstformand)

Pia Johansson (kasserer)

Per Hansen (sekretær)

Camille Søgaard (bestyrelsesmedlem)