

# Bestyrelsesmøde

## Deltagere:

Jim Schultz (Bimmer), Per Hansen, Pia Johansson, Ulrich A. Mortensen og Birthe Christensen.

## Afbud:

Camille Søgaard, Jan M. Bundgaard.

## Dagsorden:

### 1. Godkendelse af dagsorden

### 2. Orientering

#### 1. Formand

- Viceværten holder fri mellem jul og nytår.

#### 2. Næstformand

#### 3. Kassereren

#### 4. Sekretæren

#### 5. Bestyrelsesmedlem

#### 6. Suppleanter

### 3. Vinduer/døre 5 års gennemgang

- PNP-Byg kommer den 25. november og reparerer de få ting som skal laves.

### 4. Kloakreovering

- Der var frist for tilbudsgivning den 20. november. 3 firmaer har givet tilbud og de ligger mellem 4.1 mio. og 5.1 mio.
- Bestyrelsen er mest stemt for Aarsleff som ligger i den lave del af udbuddene, men tager en snak med rådgiveren om hvad der er bedst.

### 5. Bunkeren

- Gartneren kommer og flytter rhododendron i uge 49. Det koster ca. 25.000,00
- Det forventes at nedrivning af bunkeren går i gang uge 50 og varer i ca. 2 uger.

**6. e-mail**

- Nykredit har sendt et brev ud om at de ændrer kontovilkårene, så man fra 1/1-2021 skal betale negative renter for beløb over 100.000,00.
- Kommunen har skrevet ud, at de vil optage flest mulige privat fællesveje til kommuneveje. Men de skriver ikke hvilke veje, men at de vil kontakte de berørte i løbet af 2021.
- Pga. GDPR skal andelshavere som vil sælge deres andel tage fat i bestyrelsen som så derefter skal formidle kontakten til Advodan.

**7. Eventuelt**

**Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 05. januar 2021, kl. 18.30.**

---

Jim Schultz (formand)

---

Ulrich A. Mortensen (næstformand)

---

Pia Johansson (kasserer)

---

Per Hansen (sekretær)

---

Camille Søgaard (bestyrelsesmedlem)