

NYHEDSBREV – Maj 2018

Generalforsamling

Bestyrelsen vil gerne sige tak for den gode og hurtige generalforsamling som blev holdt den 10. april 2018. Vi fik godkendt regnskab og budget. Hvilket betyder at huslejen stiger med 4%, hvilket er første gang i 7 år. Huslejestigningen har effekt fra 1. juli 2018.

Grunden til denne huslejestigning er, at der er store projekter i fremtiden som vi gerne vil spare op til. F.eks. skal vi inden for en årrække have skiftet tag og da vores vandrør og elinstallation heller ikke er de nyeste, kommer der nok også nogle udgifter til det.

Bestyrelsen var dog lidt ked af at der ikke var flertal for at lave vedtægtsændringer. Der var mødt 62 stemmeberettigede op ud af 135. Vi håber meget at vi til næste år kan få flere til at komme til generalforsamlingen, så vi sammen kan gøre Toftevang bedre.

Arbejdsdag

Bestyrelsen vil gerne sige tak til de beboere som deltog i den første af to arbejdsdage i 2018. Vi fik både gravet en rende og lagt et kabel ned mellem cykelskuret og skraldegården. Baldakinerne blev vasket og ser næsten nye ud. Ryddet bedet ned til kanalstien, fjernet ukrudt og cigaret skodder. Legepladsen blev rensset og der blev ryddet op. Blomsterkasserne kom på plads, så alle opgange nu har en blomsterkasse stående.

Vi glæder os allerede til den næste arbejdsdag som er den 2. september 2018. Hvor vi nok skal finde på flere ting som skal laves. Har du nogle ideer hører vi dem meget gerne. Vi håber at se mange af Jer.

Sommer

Sommeren nærmere sig hvilket betyder åbne vinduer og mere udendørs aktiviteter. I den forbindelse vil vi bede Jer huske på at tage hensyn til naboer og andre beboere i foreningen.

Bestyrelsen henstiller til at alle beboere rydder op efter sig på fællesarealerne, så der ikke ligger cigaret skodder og andet affald. Vi vil gerne have at Toftevang fremstår som et pænt og indbydende sted.

Cykeloprydning

Så er det igen tid til at rydde op i cyklerne. I starten af juni bliver alle cykler i Toftevang afmærket.

Fredag den 22. juni 2018 vil de cykler hvor afmærkningen ikke er blevet fjernet blive flyttet til et kælderrum, hvor de står i ca. 14 dage.

Har ejeren ikke henvendt sig til viceværtten i de 14 dage, bliver cyklerne overleveret til politiet.

Viceværtens ferie

Viceværtten holder sommerferie i uge 30-32. Der vil ikke være nogen afløser i ferien, så husk at få p-billetter. Viceværtens mail vil sporadisk blive læst, mens kontakt mailen vil blive læst løbende.

Loppemarked

En beboer har foreslået at Toftevang skal holde et loppemarked. Bestyrelsen er åben for ideen, men mener dog ikke at det er deres opgave at arrangere det.

Så hvis nogen vil komme med et oplæg og arrangere det, vil bestyrelsen se positivt på det.

Nyhedsbrev tilmelding

Husk at I kan tilmelde jer nyhedsbrevet ved at gå ind på hjemmesiden www.abtoftevang.dk og nederst på siden indtast e-mailadresse.

Hilsner Bestyrelsen