

Bestyrelsesmøde

Deltagere:

Jan M. Bundgaard, Jim Schultz (Bimmer), Pia Johansson, Ulrich A. Mortensen, Silvia Petersen.

Afbud:

Kristoffer Kreinøe, Helle Sindahl.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

2. Orientering

1. Formand

- Den nye kontrakt med Frisør Susanne er blevet underskrevet.
- Der har været en vandskade i nr. 18. Den startede på anden sal, men er nået helt ned til kælderen. De berørte beboer skal genhuses, da lejlighederne skal renoveres.
- Der er aftalt møde med Vestforbrænding, hvor affaldssortering skal diskuteres.
- Der kommer nye opgangsdøre og kældervinduer. Arbejdet starter i uge 38 og vare til slutningen af oktober. Der er hængt opslag op i opgangene.
- Vil undersøge hvad der koster at få nye vandør i hele bebyggelsen. De nuværende vandør er gamle og trænger til at blive skiftet.

2. Næstformand

3. Kassereren

4. Sekretæren

5. Bestyrelsesmedlem

6. Suppleanter

3. Vand i kældrene ved skybrud / Jan

- Der har den seneste tid kommet en del vand fra oven. Det har betydet at der er kommet vand i kældrene i blok 1, 3 og 4. Ved blok 1 er det måske et ødelagt nedløbsrør og vinduer som er utætte. Dette undersøges nærmere. Ved blok 3 er det muligvis fordi kloakken ikke er blevet rensset efter den nye vej er anlagt. Ved blok 4 er lyskassen i den nordlige for lav. Kan afhjælpes hvis man bruger betonmursten til at forhøje kanten af lyskassen.

4. Hegn mod sognegården / Jan

- Der er blevet holdt møde med Sognegården og anlægsgartneren som har lavet hegn. Vi er stadig ikke tilfredse, men er villige til at betale noget af regningen for at få sagen afsluttet. De dårlige rafter bliver skiftet.

5. Altan-problemer / Bimmer

- Nedløbsrøret ved opgang 40 er stoppet. Der skal en lift til at få rensset det. Når liftten er her så skal hjørnelisterne tages af og tættes. Nedløbet på altanen skal vendes. Vindueskanalen skal renses. Opgang 40 bliver prøve altaner for at se om dette kan stoppe vandindtrængningen i altanerne. Vejret skal være ok, til at man kan lave dette.

6. Snerydning og saltning / Jan

- Det blev diskuteret om vi skal beholde en nuværende ordning, hvor et eksternt firma sørger for snerydning og saltning 24 timer i døgnet, eller om viceværten skal salte i hans arbejdstid. Det blev besluttet at forsætte med den nuværende løsning.

7. Eventuelt

- Der skal holdes MUS samtale med viceværten.
- Ved tørrepladsen mellem blok 2-3 skal der sættes en låge i der hvor der mangler et fag, så det er mere sikkert at tørre sit tøj.

- Der ønskes flere vejpump. Der kommer et vejpump mere ved blok 3 samt et langs med blok 2.
- Det var en god arbejdsdag i søndags. Der blev ordnes en masse. De andelshavere som ikke har deltaget i arbejdsdagene bliver trukket 250,00 i husleje for oktober.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 26. september 2017, kl. 18.30.

Jan M. Bundgaard (formand)

Jim Schultz (næstformand)

Kristoffer Kreinøe (kasserer)

Pia Johansson (sekretær)

Ulrich A. Mortensen (bestyrelsesmedlem)