

Bestyrelsesreferat 25. oktober 2016

Deltagere:

Jan M. Bundgaard, Kristoffer Kreinøe, Helle Sindahl, Jim Schultz, Pia Johansson og Ulrich A. Mortensen.

Afbud:

Silvia Petersen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Orientering

1. Formand

Der er sat gadespejl op på lygtepælen ved containerpladsen. Der er også kommet et skilt med hastighedsbegrænsning op på lygtepælen lige efter Beauty Zonen.

Proline: De mangler stadig at lave det sidste. De kommer i uge 45. De berørte beboere har fået besked. Dem som har silikonefuger om toilettet laver Proline. Dem som har betonfuge om toilettet laver foreningen.

Viceværten har fået ny blæser til nedfaldne blade.

Vinduerne i kældrene skal skiftes, da de er utætte og rådne. Der er aftalt møde med Jens Bokelund.

Der er kommet låse på skralderummene. Anslagsskinnerne bliver sat på i uge 45.

2. Næstformand

3. Kassereren

Har afholdt møde med Vestforbrænding. Vestforbrænding har haft mange problemer med at komme under jernbanen. De problemer er nu løst og de forventer at de inden for nogle måneder starter i Toftevang. Ledningerne bliver gravet ned hvor fortovet er. Det kommer til at tage ca. 3 måneder. Det kommer til at foregå i etaper, hvor de tager en blok ad gangen.

Varmen bliver ikke påvirket i perioden.

Venter forsat på tilbud vedr. blødvandsanlæg.

Økonomien i Toftevang er god, selvom altanvask projektet blevet lidt dyrere end forventet.

4. Sekretæren
5. Bestyrelsesmedlem
6. Suppleanter
3. Vicevært – hvordan går det, 3 måneder med Morten
Bestyrelsen er tilfreds og har fået en del tilkendegivelser fra andelshaver som synes at Morten gør det godt.
4. Altan vandproblem/ Bimmer
Har forgæves prøvet at få kontakt med dem som har lavet altanerne.
Har fundet et andet firma som kommer forbi og ser om de kan hjælpe med udskiftning af altanpladerne samt vandproblemer, som er ved at blive identificeret. I opgang 40 prøve man at fuge nogle steder med silikone for at se om det kan afhjælpe vandproblemet.
5. Fjernaflæsning af radiatorer/ Pia
Der skal snart aflæses varme i Toftvang. I stedet for at man skal have nogle fra Minol til at komme forbi og aflæse, ville det være nemmere for alle, hvis Toftevang kan få fjernaflæst radiatorerne. Pia går videre med projektet.
6. Udskiftning af altanplader/ Kristoffer
Har fået et tilbud på udskiftning af 17 frontplader, som er i stykker. Der afventes en et tilbud, før der tages en beslutning.
7. Hegn mod Sognegården/ Jan
Der er i samarbejde med Sognegården blevet indhentet 3 tilbud på nyt hegn. Bestyrelsen er blevet enige om det billigste, afventer beslutning fra Sognegården.
8. Vognpakke til vicevært/ Jan
Har fået tilbud på en suge/feje maskine som også kan slå græs. Tilbuddet er meget dyrt, så bestyrelsen har valgt ikke at købe maskinen.
Afventer tilbud på en græsslåmaskine.

9. Eventuelt

- Der er kommet nogle spørgsmål om hvem som har ansvaret for radiatorerne. Radiatorerne, lukkeventiler og termostater er beboernes eget ansvar.

Næste bestyrelsesmøde er mandag den 28. november 2016

Jan Bundgaard (formand)

Kristoffer Kreinøe (kasserer)

Helle Sindahl (næstformand)

Pia Johansson (sekretær)

Jim Schultz (bestyrelsesmedlem)