

NYHEDSBREV – OKTOBER 2016

Arbejdsweekend

Vi starter dette nyhedsbrev med at sige tak de få, men flittige andelshavere der var med til arbejdsweekenden. Vi fik malet barnevognsskuret samt repareret og malet skurene mellem blok 1-2. Vi fik også gjort rente i de gamle skralderum og smidt resterne af de gamle skraldestativer ud. Ved at vi selv laver en masse vedligeholdelse af Toftevang, holder vi udgifterne til reparationer ned.

Kældre

Der har været en hændelse, hvor nogen har urineret i kælderen i blok 3. Hvis nogen ved noget om denne hændelse, må I meget gerne henvende Jer til bestyrelsen, så dette ikke gentager sig.

Det er ikke tilladt at stille ting hverken kældergangene eller under trapperne pga. brandfare. Viceværten vil efter den 1. november fjerne det som står fremme. Hvis der i fremtiden står nogle ting fremme vil de pågældende andelshavere få en påmindelse om at fjerne tingene. Hvis det ikke hjælper, vil de blive opkrævet et gebyr for at få det fjernet.

Containergården

Viceværten vil i den nærmeste fremtid rydde op i containergården, så det bliver nemmere at sortere affaldet. Der vil blandt andet komme en del nye skilte op og billeder.

Parkering

Pr. 1. oktober er der kommet nye parkeringskort, som alle andelshavere der lejer en parkeringsplads eller carport i Toftevang skal bruge. Det nye ved parkeringskortet er, at der nu er nummer på kortet og ikke bilens registreringsnummer. De andelshavere som har en parkeringsplads og carporte har fået 2 kort. Et permanent kort samt et gæstekort som kan bruges, hvis f.eks. man har en lejebil eller hvis ens gæster holder på parkeringspladsen eller carporten. Dem som har garager har fået 1 gæstekort. Når man ikke længere skal bruge kortene, skal de afleveres retur til viceværten. Sker dette ikke, koster det 100,00 pr. kort som bliver opkrævet over huslejen. Et fast gæstekort gælder ikke til gæsteparkeringspladserne som er i Toftevang. Der skal man stadig bruge de blå gæstekort som kan hentes på viceværtens kontor. Man kan hente 2 ark ad gangen. Viceværten går ikke rundt og lægger dem i postkassen, da det ikke er en del af hans arbejdsbeskrivelse.

De gamle parkeringskort med registreringsnumre er ikke længere gældende og skal afleveres til viceværten.

Carporte må ikke bruges til opbevaring, kun til parkering af en bil. Dog må de andelshavere med en muret carport gerne have et bildæk stående op af væggen, så man ikke køre for langt frem.

El-scooter

Det er blevet besluttet at opladning af el-scootere på den fælles el, koster 45,00 pr. måned. Det er det samme som man betaler for at have en fryser i kælderen. Vi vil dog opfordre til at den ikke står til opladning hele tiden.

Tricktyve

Kongens Lyngby er plaget af en del tricktyve. Vi vil derfor gerne opfordre alle til at være varsomme med hvem som I lukker ind ad opgangsdøren. Spørg altid hvem de er og hvad de skal i opgangen. Hvis de skal besøge en nabo, så bed dem ringe på deres dørtelefon i stedet.

Vicevæerten

Vicevæerten har nu i lidt over en måned prøvet at have kontortid hver torsdag mellem kl. 16.00-17.00. Der har ikke været mange, som har benyttet sig af denne mulighed. Bestyrelsen har derfor valgt at vicevæerten skal have kontortid den sidste tirsdag i måneden mellem kl. 17.30-18.30. I er selvfølgelig stadig velkommen til at ringe eller skrive til vicevæerten.

Cykeloprydning

Det skal ryddes ud i cyklerne i Toftevang. Der vil blive sat tape på hjul og stel på alle cykler i Toftevang, både dem som står i cykelkældre, cykelskure og dem som står udenfor. De cykler som pr. 31. oktober stadig har tape på, vil blive fjernet. Man har så 14 dage til at få hente cyklen, inden den bliver hentet af politiet. Der vil også komme et separat opslag i opgangene.

Nyhedsbrev tilmelding

Husk at I kan tilmelde jer nyhedsbrevet ved at gå ind på hjemmesiden www.abtoftevang.dk og nederst på siden indtast e-mail adresse.

Hilsner Bestyrelsen