

Bestyrelsesmøde

Deltagere:

Jan M. Bundgaard, Kristoffer Kreinøe, Helle Sindahl, Pia Johansson, Jim Shultz, og Ulrich A. Mortensen.

Afbrud: Silvia Petersen.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Orientering
 1. Formand
 - Proline kommer og laver faldstammer i uge 25. Denne gang er det opgang 8, 12, 14 og 32.
 - Der er kommet tilbud på at få vaskemaskinerne til at bruge varmt vand. Det billigste tilbud blev valgt og bliver udført hurtigst muligt.
 2. Næstformand
 - Arbejdsweekend bliver til efteråret, da vi gerne vil have den nye vicevært med.
 3. Kassereren
 - Der er fundet en ny vicevært. Han hedder Morten Strøm og starter den 1. august 2016. Han vil i starten være på nogle kurser, så han er helt inde i de forskellige regler.
 - Har ikke hørt noget fra Vestforbrænding, så det bliver sikkert først i sensommeren de begynder at installere fjernvarme.
 - Regulering af varmt vand og varme bliver først efter sommerferien, da vi gerne vil have lavet en serviceaftale med EVT på varmevekslere i stedet for Vestforbrænding.
 4. Sekretæren
 - Afhentning af storskrald har være mangelfuld. Har være i kontakt med Lyngby-Taarbæk Forsyning flere gange og klaget. Det ser nu ud til at have hjulpet.
 5. Bestyrelsesmedlem
 - En del beboer har klaget over at vandet er for varmt. Indtil EVT kommer og laver det, er den eneste løsning at man bruger skruer mere op for det kolde vand.
 - Vandrøret i opgang 6 var tæret, så det er blevet lavet.
 - Nogle beboer har mistet deres vaskenøgler. Der skal bestilles nogle nye som de kan købe.

6. Suppleanter.
 - Der er blevet indhentet 3 tilbud på Hulmursisolering af 1-2. sal. Da det bliver dyrt at få lavet, skal det til afstemning på næste generalforsamling.

3. Evaluering/debriefing af ekstraordinær generalforsamling 2016-05-17 – v/Jan
 - Der var kun mødt 39 ud af 135 andelshavere op for at vedtæge ændringer, det er overraskende få.
 - Vi tager til efterretning, at en andelshaver gerne vil have oplyst antal stemmeberettigede, inden de fremtidige generalforsamlinger går i gang.

4. Lift til tag (problem med krager/alliker og parabler, evt. mekanisk udsugning)
 - Kragereder skal fjernes og der skal hønsenet rundt om udsugning, så der ikke bliver bygget nye reder. Parabolerne skal også fjernes. Ulrich er tovholder.
 -

5. Lys bag blok 4 -/Jan
 - Nogle beboer vil gerne have solcellespyd på græsset bag blok 4, da det er meget mørk og man gerne vil have lidt på i haven, nå man sidder på altanen. Dette er ikke noget foreningen vil betale, men andelshaverne må gerne selv investerer i solcellespyd.
 -

6. Eventuelt.
 - AB Toftevang blev ikke udvalgt til at have hjertestarter, dog er det blevet bestemt at få en hjertestarter i hver blok. Jan er tovholder
 - Der er blevet klaget over at nogle beboer opbevarer ting i deres carporte. Carporte er kun til biler. Disse beboer vil der blive talt med.
 - Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 21/6-2016.
 - Der skal indhentes tilbud på snerydning. Jan er tovholder.
 - En del sideplader på altanerne er gået i stykker og skal skiftes. Bimmer er tovholder.
 - En andelshaver vil gerne have fjernet de gamle optegninger af parkeringspladser overfor opgang 26. Vicevært vikaren sat på opgaven.
 - En andelshaver vil gerne have åbnet for tørrerummet i blok 2. Den nye viceværtr skal måske bruge rummet, så rummet bliver ikke åbnet.
 - En andelshaver vil gerne have lavet fliser foran nogle opgange. Dette bliver lavet når den nye vicevært starter.