

Bestyrelsesmøde

Deltagere:

Jan M. Bundgaard, Kristoffer Kreinøe, Helle Sindahl, Pia Johansson, Jim Schultz, Silvia Petersen og Ulrich A. Mortensen

Afbud:

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

2. Konstituering af bestyrelsen

Formand Jan M. Bundgaard blev valgt på GF

Formanden indstiller Helle Sindahl som næstformand.

Formanden indstiller Pia Johansson som sekretær

Beslutning: Bestyrelsen konstituerede sig, så den fremstår som følger:

Formand: Jan M. Bundgaard

Næstformand: Helle Sindahl

Kasserer: Kristoffer Kreinøe

Sekretær: Pia Johansson

Bestyrelsesmedlem: Jim Schultz

Suppleanter: Silvia Petersen, Ulrich A. Mortensen

3. Orientering

1. Formand:

- Vejbump – sættes op når fjernvarmen er lavet
- Motorcykelparkeringspladser ved blok 4 – der er lavet 3 parkeringspladser. Der kommer flere motorcykelparkeringspladser, når det rigtige sted er fundet.
- Der bliver lavet holdere, så man kan låse motorcyklerne fast.

2. Næstformand

3. Kassereren:

- Fibia – der har været afsluttende møde. Alle har fået ny tv-udbyder.
- Vinduer – PNP-Byg skal lave græsplænen ved blok 1, 3 og 4. Samt omfangsdræn ved blok 4.
- PNP-Byg har løse ender hos nogle beboere. Dem bliver der taget hånd om.
- Baldakiner – Baldakinerne er blevet fuget, så vi undgår at der løber vand ind og sprænger ophænget når det fryser.
- Mureren – Er i gang med at reparere fugerne på gavlene, så vi forhåbentlig slipper for murerbier i år.

- Fjernvarme – skulle være startet i april, men der er problemer med nogle godkendelser hos kommunen. Har ikke hørt noget om nyt starttidspunkt
- EVT har tilbudt at servicere vores fyr. Tilbuddet er 8.000,00 kr. pr. år. billigere end det vi har nu.

4. Sekretæren:

5. Bestyrelsesmedlem:

4. Evaluering af generalforsamlingen 2016-04-08

- God dialog og mange gode tilkendegivelser fra andelshaverne.
- Lokalet i blok 2 som står tomt, bliver ikke åbnet til tørrerum.

5. Ekstraordinær generalforsamling

Den ekstraordinære generalforsamling bliver afholdt 17-19. maj, nærmere dato følger. Samme sted som sidst.

Tovholder: Pia

6. Varmemester:

- Vores varmemester vikar stopper den 30. april.
- Fejekosten bliver kontaktet for at få en ny vikar i maj og juni, indtil en ny varmemester bliver ansat. Ansættelsesprocessen er i gang.

7. Varmt vand til vaskemaskiner:

Det er blevet besluttet at der bliver tilført varmt vand til vaskemaskiner, da det vil nedsætte vasketiden samt spare miljøet.

8. Arbejdsweekend:

Datoen for arbejdsweekenden bliver meldt ud snarest. I år er projektet maling af skurer mellem blok 1-2, samt rengøring af skralderum. Tovholder Helle.

9. Parkeringsplads:

Der skal laves ny nummerering samt bedre skiltning af de permanente parkeringspladser. Tovholder Jan

10. Permanentgæstekort til egen Plads:

Alle som har en permanentparkeringsplads, får i løbet af nogle måneder, et gæstekort til parkeringspladsen. Tovholder Kristoffer.

11. Tilhørsforhold:

Da der er flyttet mange ny ind i Toftevang de sidste par år. Skal der laves et skema som alle andelshavere skal udfylde. Tovholder Pia og Silvia.

12. Lys i carportene:

Der skal laves lys i carportene mellem blok 1-2 og 3-4. Tovholder Helle

13. Hulmursisolering:

Det er muligt at hulmursisolere. Der bliver pt. indhentet tilbud på dette. Tovholder Ulrich

14. Eventuelt:

Der har været forsøg på indbrud i opgang 36. Politiet blev kontaktet og den ødelagte dør er blevet repareret.

Varmemester skal have nyt abonnement til sin mobiltelefon, da det som der er i øjeblikket er meget dyrt.

Tørrerummet sidst i blok 4 skal have ny blæser, dette bliver lavet snarest.

Støj fra radiatorer i blok 3. Der er sat teknikker på sagen.

Rackskab fra Fibia i blok 1 skal have udluftning, da der maks. må være 30 grader. Det bliver sat en reguleringsudluftning på.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 31. maj 2016, kl. 18.30.

Jan M. Bundgaard (formand)

Helle Sindahl (næstformand)

Kristoffer Kreinøe (kasserer)

Pia Johansson (sekretær)

Jim Schultz (bestyrelsesmedlem)