

Beslutningsreferat

Referent:

Olivia Langwagen

Tilstede:

Anny Christiansen, Henning Hoff Hansen, Rune Svendsen, Olivia Langwagen, Reza Safaei.

Afbud:

Jakob Espholm-Kjær

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 5. oktober 2011.
2. Valg af næstformand.
3. Valg af referent.
4. Regnskab.
5. Hjemmeside.
6. Sager til behandling.
7. Forretningsorden.
8. Husorden.
9. Eventuelt.

Ad.1 Referatet blev godkendt af 5. oktober 2011.

Ad.2 Rune Svendsen blev valgt som næstformand.

Ad.3 Olivia Langwagen blev valgt som referent.

Ad.4 Henning Hoff Hansen omdelte kontoudskrifter til info, Rune Svendsen stillede nogle konstruktive spørgsmål, vi drøftede muligheden for at gøre noget alternativt. Vi gennemgik regnskabsudskrifter, herunder telefon udgifter. Rune Svendsen undrede sig over, at indtægterne for vask i 2011, var væsentlig mindre end sidste år på samme tid. Vi besluttede, at vi ville drøfte videre med ADVODAN. Det blev endvidere besluttet, at hele bestyrelsen afholder et budgetmøde den 21. november kl. 17.00, hvor Erik Wittrup fra ADVODAN vil deltage.

I enighed blev det besluttet at Anny Christiansen, skulle have et årligt honorar på kr. 3000. Begrundelse: Anny Christiansen får ikke betalt for telefonudgifter, mv.

Ad.5. Olivia Langwagen fremviste vores hjemmeside som er godt i gang. Olivia fremlagde udkast til tekster til hjemmesiden for bestyrelsen. HHH havde et udvalg af billeder med til hjemmesiden.

Det blev besluttet, at alle bestyrelsesmedlemmer skulle gennemlæse udkast og komme med evt. rettelser og input til næste møde den 7. december. Vi valgte 3 billeder ud, som skulle lægges på hjemmesiden. Olivia Langwagen skulle fortsætte med implementering af hjemmesiden i samarbejde med Skandiaweb.

Ad.6. Der var kommet en klage fra en Andelshaver over en "lejer" som har fremlejet en lejlighed for 2 år, det blev besluttet, at Andelshaver og "lejer" skulle modtage brev fra ADVODAN. Med indstilling til ophævelse af fremlejemålet.

Fra ADVODAN: referat fra Generalforsamlingen af den 12. oktober, referatet blev godkendt med få rettelser. Endvidere konklusion fra Advokat Uffe Thorlacius, på det af Hans Larsen udleverede materiale. Samt regning på den pågældende sag.

Et tilbud fra Jesper Højgaard, Højgaards Polering på trappevask. Det blev besluttet at fortsætte med vores nuværende Trappevask firma.

Ad.7 Anny Christiansen fremlagde et udkast til en fremadrettet forretningsorden. Det blev besluttet, at bestyrelsen skulle komme med evt. rettelser og input til næste bestyrelsesmøde den 7. december.

Ad.8 Olivia Langwagen, fremlagde et udkast til en fremadrettet husorden. Det blev besluttet, at bestyrelsen skulle komme med evt. rettelser og input til næste bestyrelsesmøde den 7. december.

Ad.9 Rune Svendsen havde nogle spørgsmål til Jesper Højgaards arbejdsopgaver, mv. Det blev besluttet, at Anny Christiansen afholder et møde med Jesper, hvor Anny tager referat til info til bestyrelsen.

Det blev besluttet, at den årlige Julefrokost afholdes onsdag, den 14. december kl. 18.00.

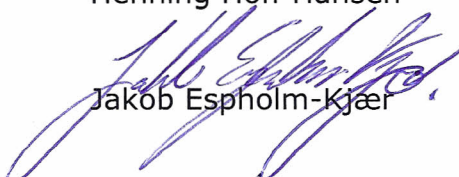
Godkendt den 7. december 2011

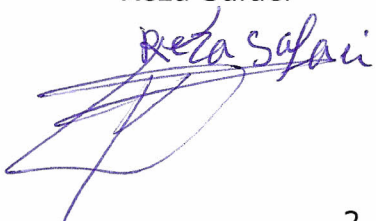

Anny Christiansen


Henning Hoff Hansen


Rune Svendsen


Olivia Langwagen


Jakob Espholm-Kjær


Reza Safaei